

# Le bail à construction / le bail emphytéotique

## SESSION EN VISIO-CONFERENCE

par

**Jean-Luc TIXIER**

Docteur en droit

Diplômé notaire

Avocat spécialiste en droit immobilier

Chargé d'enseignement (M2 Droit immobilier de Paris 1 Panthéon Sorbonne)

### A qui s'adresse cette formation ?

- Notaires
- Collaborateurs

### Pré-requis

### Moyens d'encadrement et techniques

- Remise d'un support pédagogique
- Etudes de cas
- Mise en situation par exemples
- Propositions de formules

### Modalités de suivi et d'évaluation

- Feuille d'émargement
- QCM

### Date

MARDI 9 JUIN 2020

### Durée

1/2 journée = 4 heures

### Horaires

9h – 13h

### Lieu

INFN de LILLE  
9 rue de Puébla  
59000 LILLE

### Coût

200,00 euros net

(TVA non applicable)

!!! ➡ VIREMENT OBLIGATOIRE ⬅ !!!

## OBJECTIFS

## PROGRAMME

### Bail à construction:

- Les champs d'application respectifs du bail à construction et du bail emphytéotique
- Les caractéristiques incontournables
- Les baux existants : conséquences des clauses problématiques
- Les précautions rédactionnelles actuelles
- Aspects fiscaux

par

**Jean-Luc TIXIER**

Docteur en droit

Diplômé notaire

Avocat spécialiste en droit immobilier

Chargé d'enseignement (M2 Droit immobilier de Paris 1 Panthéon Sorbonne)

# Le bail à construction / le bail emphytéotique

## SESSION EN VISIO-CONFERENCE



## BULLETIN DE PARTICIPATION

A retourner uniquement par MAIL  
A l'attention de **Mme Fanny GAPILIAN**

[fanny.gapilian.infn@notaires.fr](mailto:fanny.gapilian.infn@notaires.fr)

COÛT DE LA FORMATION : **200,00 € NET** (TVA non applicable)

**!!! VIREMENT OBLIGATOIRE !!!**

NOM : \_\_\_\_\_  
PRENOM : \_\_\_\_\_  
 NOTAIRE  COLLABORATEUR  
ADRESSE ETUDE \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

CODE POSTAL : \_\_\_\_\_ VILLE : \_\_\_\_\_

TELEPHONE : \_\_\_\_\_

E-MAIL : \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**Aucun remboursement, même partiel, ne pourra être effectué en cas d'annulation\*.**

\*Toutefois, si cette annulation, qui se fait obligatoirement par écrit, intervient au moins 10 jours avant la tenue de la formation, l'INFN de-LILLE se réserve le droit de proposer de reporter sans frais supplémentaire l'inscription sur une autre formation suivant le motif invoqué.

Le participant qui annule a toujours la liberté de se faire remplacer par une autre personne de l'étude.

Nous vous rappelons également que l'INFN de LILLE se réserve le droit d'annuler une formation si celle-ci rassemble moins de 5 personnes.

**Découvrez notre nouveau site <http://www.infn-lille.com>**

**Rejoignez-nous !  @infn\_lille **

Dans le cadre de son activité de formation continue, l'INFN-LILLE est amené à recueillir certaines informations vous concernant. L'INFN-LILLE est seul destinataire de ces données. Conformément à la loi Informatique et Libertés du 6 janvier 1978 modifiée, vous disposez d'un droit d'accès, d'opposition et de rectification de ces données. Pour faire valoir ces droits, vous pouvez joindre le correspondant informatique et libertés à l'adresse suivante : [cpd-adsn@notaires.fr](mailto:cpd-adsn@notaires.fr).