

Les constructions illégales : comprendre, détecter et gérer le risque en pratique notariale

Date

Jeudi 15/10/2026

Horaires

9h-12h30

Durée

1 demi-journée de 3,5 h

Lieu / Format

En présentiel

Public

Notaires
Collaborateurs de notaires

Prérequis

Aucun

Prix

195 €

Titre de la formation

Les constructions illégales : comprendre, détecter et gérer le risque en pratique notariale

Intervenant

Mme Eva DASSAUD, Assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO) et Formatrice en droit de l'urbanisme

Objectifs pédagogiques

- Identifier les travaux soumis à autorisation d'urbanisme
- Qualifier juridiquement une construction ou des travaux irréguliers
- Analyser les possibilités de régularisation administrative
- Identifier les situations de régularisation impossible
- Mesurer les sanctions encourues et leurs conséquences sur les actes
- Adopter les bons réflexes pour sécuriser les dossiers de vente et d'avant-contrat

Méthodes, moyens et supports pédagogiques

Exposé, PowerPoint ou PDF et Revue de Jurisprudence.

Modalités d'évaluation

Mise en situation

Programme

- Rappel des autorisations d'urbanisme selon la nature des travaux
- La régularisation des constructions illégales
- Les cas de régularisation impossible
- Les sanctions applicables aux constructions illégales et les conséquences notariales



INFN CLERMONT-FERRAND

13 bis allée Alan Turing – 63170 Aubière

tél. 04 43 55 77 53

courriel clermontferrand@inf-n-notaires.fr

site web www.infn.fr

Transports
en commun

En voiture

Gare

Accessible aux PSH



Clermont
La Pardieu

